

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- NATUR Natur

Kvartermark

- E Tekniska anläggningar
- J Industri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ Högsta totalhöjd är 20 meter. (Begränsas av användningsgräns)

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

Utnyttjandegrad

e₁ Största byggnadsarea är 60 % av fastighetsarean inom användningsområdet. (Begränsas av användningsgräns)

SEKUNDÄRA EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Villkor för lov

a₁ Marklov får inte ges för ingrepp i mark förrän markföröreningen tas om hand.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m.

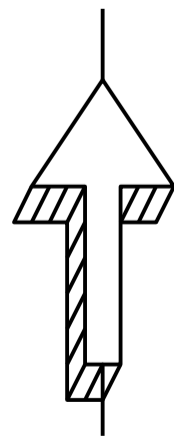
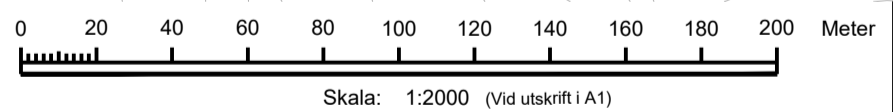
Grundkarta

Teckenförklaringar

- FASTIGHETSGRÄNS OCH TRAKTGRÄNS
- RÄTTIGHET
- ELLJUSSPÅR (STIGKANT)
- VÄGKANT/KORBANEKANT
- VÄGOMRÅDESLINJE
- GANG OCH CYKELBANA (KANT)
- GANGSTIG
- MOTORBANESPÅR (KANT)
- VÄGTRÄMMA (MTT)
- TUNNEL (KANT)
- STÖDMUR/GRUNDMURSBRETT
- STAKET
- GRÄND
- DIKESKANT/VATTENDRAG/VATTENLINJE
- HÖLJDKURVOR
- TRANSFORMATORBYGGNADELSKÅP
- SLÄNT
- BELYSNINGSSTOLPE
- KOORDINATKRYSS
- BYGGNADER enligt medien tryckfärgkoder
- INDUSTRIBYGGNAD
- BOSTADSBYGGNAD
- KOMPLEMENTBYGGNAD
- BYGGNAD MED SAMHÄLLSFUNKTION
- KOMPLEMENT TILL BYGGNAD
- FASTIGHETSBETECKNING
- NAMN PÅ VÄG/GATALOKAL/GATA

GÄSTGIVAREGÅRDEN 1:96
Trävaruvägen

Grundkarta är upprättad av kart- och GIS-ingenjör Åsa Elmsson, myndighetsförvaltningen, i samråd med Emanuel Johansson, samhällsplanerare, utvecklingsavdelningen, i februari 2024 genom utdrag och komplettering av Sävsjö kommuns digitala baskartor. Koordinatsystem: Svernet 98 1500. Höjdsystem: RH2000. Arendeområdet för motorbanan redovisas ej i grundkarta.



Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för Verksamhetsmark vid Hagabanan, del av

Gästgivaregården 1:96 m fl



Sävsjö kommun	Jönköpings län	Beslutsdatum	Instans
Granskning		Godkännande	
Utvecklingsavdelningen/Samhällsbyggnadsenheten		Antagande	
Upprättad 2022-09-22	Reviderad 2024-02-26	Laga kraft	
		Dnr: KS 2021/420	
Emanuel Johansson Samhällsplanerare			